

schválený

DODATOK č. 1/2014

k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 5/2013 uzatvorenej dňa 01.09.2013 podľa zákona o nájme a podnájme nebytových priestorov č. 116/1990 Zb. v platnom znení a zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení.

Prenajímateľ: Stredná odborná škola obchodu a služieb,
Ul. 1. mája 1264, Púchov
Sídlo: Ul. 1. mája 1264, 020 01 Púchov
Zastúpený: Mgr. Ivanom Kasárom, riaditeľom školy
IČO: 00158569
DIČ: 2020615234
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Radlinského 32, 810 05 Bratislava 15
Číslo účtu: SK84 8180 0000 0070 0050 9036

Nájomca: Slovenské právo, s.r.o.
Sídlo: Partizánska 1131/51, 017 01 Považská Bystrica
Zastúpený: JUDr. Pavel Loduha, konateľ
IČO: 36 318 221
Bankové spojenie: VÚB a.s., pobočka Považská Bystrica
Číslo účtu: 235645372/0200
Názov a č. registra: Výpis z obchodného registra, oddiel: Sro, vložka č. 12645/R vydaný
Okresným súdom v Trenčíne

Týmto dodatkom sa s účinnosťou od 01.09.2014 mení **Článok IV. Doba nájmu** a v **Článku V. Nájomné a úhrada nákladov za poskytované služby nájmu bod 2.** nasledovne:

Článok IV. Doba nájmu

1. Zmluvné strany sa dohodli na predĺžení nájmu na dobu určitú **od 01.09.2013 do 31.08.2015.**

Článok V. Nájomné a úhrada nákladov za poskytované služby

2. Za poskytované služby platí nájomca mesačne vo výške **18,32 €** na účet prenajímateľa č. SK84 8180 0000 0070 0050 9036 vedeného v Štátnej pokladnici, Radlinského 32, 810 05 Bratislava 15 do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca. V tejto cene sú zahrnuté služby na:
 - vykurovanie 18,32 €

Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, prenajíateľ obdrží jedno, TSK dve a nájomca obdrží jedno vyhotovenie.

Dodatok nadobúda platnosť dňom schválenia predsedom TSK a účinnosť podpisom oboma zmluvnými stranami.

Zmluvné strany podpisom tohto dodatku potvrdzujú, že si dodatok pred jeho podpisom riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli, dodatok nebol podpísaný v tiesni, ani za zväšť nevhodných podmienok a na znak súhlasu ho podpisujú.

Ostatné články zmluvy o nájme nebytových priestorov zostávajú nezmenené.

Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku sú prílohy:

- rozsah poskytovaných služieb a podiel na nákladoch
- predchádzajúci súhlas predsedu TSK

V Púchove 01.08.2014

STREDNÁ ODBORNÁ ŠKOLA
OBCHODU A SLUŽIEB
Ulica č. 1264 PÚCHOV
Sídlo

.....
prenajíateľ
Mgr. Ivan Kasár
riaditeľ školy

Slovenské právo, s.r.o.
1121/51

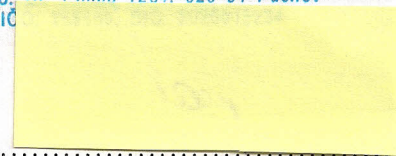
.....
nájomca
JUDr. Pavel Loduha
konateľ

Rozsah poskytovaných služieb a podiel na nákladoch

1. Teplo

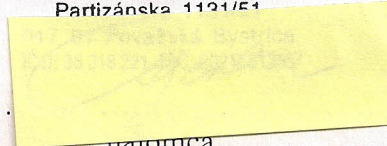
• Dohodnuté odberové množstvo na r.2014	380.278 kWh
• Teplo spotrebované na ÚK za rok 2013	396.944 kWh
• Jednotková cena od dodávateľa	0,10570 €/kWh
• Celková vykurovaná plocha hotela Študent	2 672,10 m ²
• Celkový ročný náklad	41 958,68 €
• Ročný náklad na 1 m ² vykurovanej plochy	15,703 €/m ²
• Vykurovaná plocha u nájomcu	14 m ²
• Ročný náklad u nájomcu	219,84 €
Podiel nájomcu na spotrebe tepla ročne	219,84 €
mesačne	18,32 €

STREDNÁ ODBORNÁ ŠKOLA
OBCHODU A SLUŽIEB
Ul. 1.mája 1264, PÚCHOV
Sídlo: III. 1.mája 1264. 020 01 Púchov
IČ



.....
prenajímateľ
Mgr. Ivan Kasár
riaditeľ školy

Slovenské právo, s.r.o.
Partizánska 1121/51



.....
nájomca
JUDr. Pavel Loduha
konateľ



TRENČIANSKY SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

STREDNÁ ODBORNÁ ŠKOLA OBCHODU A SLUŽIEB Ul. 1. mája 1264, PÚCHOV	
Došlo: 18. 07. 2014	
Podacie č.: 2014/1277	Číslo spisu:
Prílohy/listy:	Vybavuje:

Stredná odborná škola obchodu a služieb
Ul. 1. mája 1264
020 01 Púchov

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
TSK/2014/04774

Vybavuje/linka
Ing. Tadolánek/6555507

Trenčín
07.07.2014

Vec

Schválenie Dodatku č. 1/2014 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 5/2013

Trenčianskemu samosprávnemu kraju bola doručená Vaša žiadosť vo veci schválenia Dodatku č. 1/2014 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 5/2013 medzi:

prenajímateľom: Stredná odborná škola obchodu a služieb, Ul. 1. mája 1264, Púchov
so sídlom Ul. 1. mája 1264, 020 01 Púchov

a

nájomcom: Slovenské právo, s.r.o.
so sídlom Partizánska 1131/51, 017 01 Považská Bystrica

V zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja **s c h v a ľ u j e m** nájom nebytových priestorov špecifikovaných v predmete a za podmienok uvedených v Dodatku č. 1/2014 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 5/2013.

Schválenie predmetného nájmu je podmienkou nadobudnutia platnosti predloženého dodatku.

TRENČIANSKY SAMOSPRÁVNÝ
KRAJ
K dolnej stanici 7282/20A
911 01 TRENČÍN
-15-

Ing. Jaroslav Baška
predseda